

Số: *1450*/QĐ-UBND

TP. Hưng Yên, ngày *26* tháng 5 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất bổ sung do hộ bà Vũ Thị Lơ tại xã Phương Chiểu để
thực hiện dự án xây dựng khu dân cư trung tâm xã Phương Chiểu,
thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên**

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HƯNG YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 881/QĐ-UBND ngày 31/3/2020 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2020 của thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Biên bản số 15/BB-TNMT ngày 22/4/2021 của phòng Tài nguyên và Môi trường về việc thẩm định hồ sơ thu hồi đất phục vụ công tác GPMB thực hiện dự án xây dựng khu dân cư trung tâm xã Phương Chiểu;

Căn cứ Căn cứ Báo cáo số 08/BC-UBND ngày 22/02/2021 của UBND xã Phương Chiểu về việc thiếu sót đối với hộ gia đình bà Vũ Thị Lơ, thuộc diện GPMB thực hiện dự án xây dựng khu dân cư trung tâm xã Phương Chiểu;

Căn cứ Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 16/03/2021 của UBND xã Phương Chiểu về việc xin thu hồi đất sản xuất nông nghiệp tại xã Phương Chiểu để thực hiện dự án xây dựng khu dân cư trung tâm xã Phương Chiểu;

Căn cứ Hồ sơ thu hồi đất, kèm theo biên bản kiểm kê của Tổ công tác GPMB dự án xây dựng khu dân cư trung tâm xã Phương Chiểu.

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 176/TTr-TNMT ngày 25/5/2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi bổ sung 360,0m² đất LUC theo giấy tờ do hộ bà Vũ Thị Lơ đang sử dụng, thuộc tờ bản đồ số 04, thửa đất số 715, theo bản đồ Vlap xã Phương Chiểu.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án xây dựng khu dân cư trung tâm xã Phương Chiểu, thành phố Hưng Yên.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Phương Chiểu có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ bà Vũ Thị Lơ. Trường hợp hộ bà Vũ Thị Lơ không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Phương Chiểu, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Hưng Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Giao cho UBND xã Phương Chiểu để quản lý và sử dụng quỹ đất đã thu hồi đảm bảo đúng quy định.

4. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố và UBND xã Phương Chiểu tổ chức chỉnh lý hồ sơ theo quy định.

Điều 3. Các ông: Chánh Văn phòng HĐND và UBND, trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Tài chính Kế hoạch, Chi cục trưởng Chi cục thuế khu vực thành phố Hưng Yên - Kim Động, Chủ tịch UBND xã Phương Chiểu, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng ĐKDD thành phố, thủ trưởng các đơn vị có liên quan và hộ bà Vũ Thị Lơ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Phòng TNMT thành phố;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC


Phạm Quốc Hoàn