

Số: ~~3798~~ /QĐ-UBND

TP. Hưng Yên, ngày 13 tháng 12 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất do UBND xã Quảng Châu quản lý tại xã Quảng Châu để thực hiện giải phóng mặt bằng xây dựng khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Quảng Châu, thành phố Hưng Yên
(Vị trí số 03 theo Thông báo số 131/TB-UBND ngày 24/6/2019 của UBND tỉnh)

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HƯNG YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai; số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017; số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1256/QĐ-UBND ngày 31/5/2021 của UBND tỉnh Hưng Yên về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Thông báo số 131/TB-UBND ngày 24/6/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên về vị trí đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn các xã: Bảo Khê, Quảng Châu, thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Biên bản số 35/BB-TNMT ngày 22/10/2021 của phòng Tài nguyên và Môi trường về việc thẩm định hồ sơ thu hồi đất phục vụ công tác GPMB khi nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Quảng Châu, thành phố Hưng Yên (03 vị trí theo Thông báo số 131/TB-UBND ngày 24/6/2019 của UBND tỉnh);

Căn cứ Tờ trình số 1165/TTr-UBND ngày 30/9/2021 của UBND xã Quảng Châu về việc đề nghị ban hành Quyết định thu hồi đất để thực hiện dự án: Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Quảng Châu, thành phố Hưng Yên (03 vị trí theo Thông báo số 131/TB-UBND ngày 24/6/2019 của UBND tỉnh);

Căn cứ Hồ sơ thu hồi đất, kèm theo biên bản kiểm kê của Tổ công tác GPMB dự án: Đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Quảng Châu, thành phố Hưng Yên (03 vị trí theo Thông báo số 131/TB-UBND ngày 24/6/2019 của UBND tỉnh);

Theo đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số 461/TTr-TNMT ngày 09/12/2021.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 13,0m² đất DGT do UBND xã Quảng Châu quản lý tại xã Quảng Châu thuộc tờ bản đồ số 14, thửa đất số 321 thuộc trích lục bản đồ do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố lập ngày 10/8/2021.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án xây dựng khu đầu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở tại xã Quảng Châu, thành phố Hưng Yên.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Hưng Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

2. Giao cho UBND xã Quảng Châu quản lý quỹ đất đã thu hồi đảm bảo đúng quy định.

3. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Quảng Châu tổ chức chỉnh lý hồ sơ theo quy định.

Điều 3. Các ông: Chánh Văn phòng HĐND và UBND thành phố, trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Tài chính Kế hoạch, Chủ tịch UBND xã Quảng Châu, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thành phố, thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Phòng TNMT thành phố;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC



Phạm Quốc Hoàn