

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HƯNG YÊN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *2614* /QĐ-UBND

TP. Hưng Yên, ngày *15* tháng *11* năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đối với hộ gia đình ông/bà Phan Văn Thọ và Nguyễn Thị Nguyệt tại xã Quảng Châu để thực hiện dự án xây dựng khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới xã Quảng Châu (2 vị trí giáp vườn giáo), thành phố Hưng Yên

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HƯNG YÊN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của thành phố Hưng Yên đã được phê duyệt tại Quyết định số 805/QĐ-UBND ngày 22/3/2019 của UBND tỉnh Hưng Yên;

Căn cứ hồ sơ thu hồi đất, kèm theo biên bản kiểm kê của Tổ công tác GPMB dự án xây dựng khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới xã Quảng Châu (2 vị trí giáp vườn giáo), thành phố Hưng Yên;

Căn cứ Biên bản số 40/BB-TNMT ngày 18/9/2019 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố về việc thẩm định hồ sơ thu hồi đất phục vụ công tác GPMB thực hiện dự án đấu giá QSDĐ cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới xã Quảng Châu, thành phố Hưng Yên;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố tại Tờ trình số: *367*/TTr-TNMT ngày *12/11*/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi đất đối với hộ gia đình ông/bà Phan Văn Thọ và Nguyễn Thị Nguyệt tại xã Quảng Châu để thực hiện xây dựng khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới xã Quảng Châu (2 vị trí giáp vườn giáo), thành phố Hưng Yên. Cụ thể như sau:

Thu hồi 227,0m² đất LUC đối với hộ gia đình ông/bà Phan Văn Thọ và Nguyễn Thị Nguyệt đang sử dụng tại thửa đất số 5 thuộc mảnh trích đo địa chính số 2 năm 2018 do Công ty cổ phần khảo sát và đo đạc bản đồ An Viên thực hiện.

Lý do thu hồi đất: Thực hiện xây dựng khu đấu giá quyền sử dụng đất cho nhân dân làm nhà ở, tạo vốn xây dựng nông thôn mới xã Quảng Châu (2 vị trí giáp vườn giáo), thành phố Hưng Yên.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Quảng Châu có trách nhiệm giao quyết định này cho hộ gia đình ông/bà Phan Văn Thọ và Nguyễn Thị Nguyệt; Trường hợp hộ gia đình ông/bà Phan Văn Thọ và Nguyễn Thị Nguyệt không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Quảng Châu, tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư.

2. Văn phòng HĐND và UBND thành phố Hưng Yên có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thành phố.

3. Giao cho UBND xã Quảng Châu để quản lý và sử dụng quỹ đất đã thu hồi đảm bảo đúng quy định.

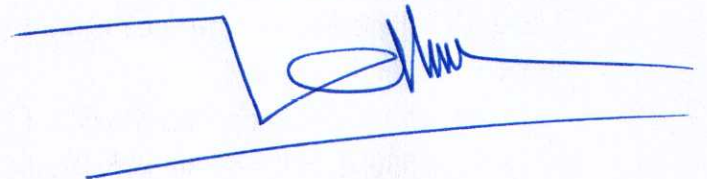
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai và UBND xã Quảng Châu tổ chức chỉnh lý hồ sơ theo quy định.

Điều 3. Các ông: Chánh văn phòng HĐND và UBND, trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Tài chính Kế hoạch, Chủ tịch UBND xã Quảng Châu, thủ trưởng các đơn vị có liên quan và hộ gia đình ông/bà Phan Văn Thọ và Nguyễn Thị Nguyệt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. ✓

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Lưu: VT. *th*

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Doãn Quốc Hoàn