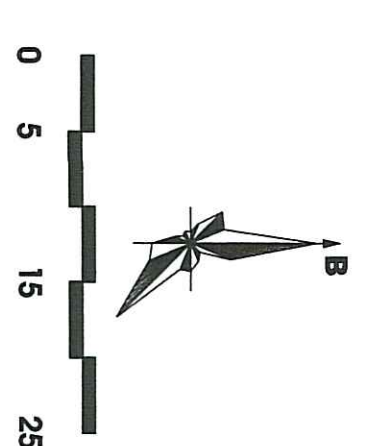
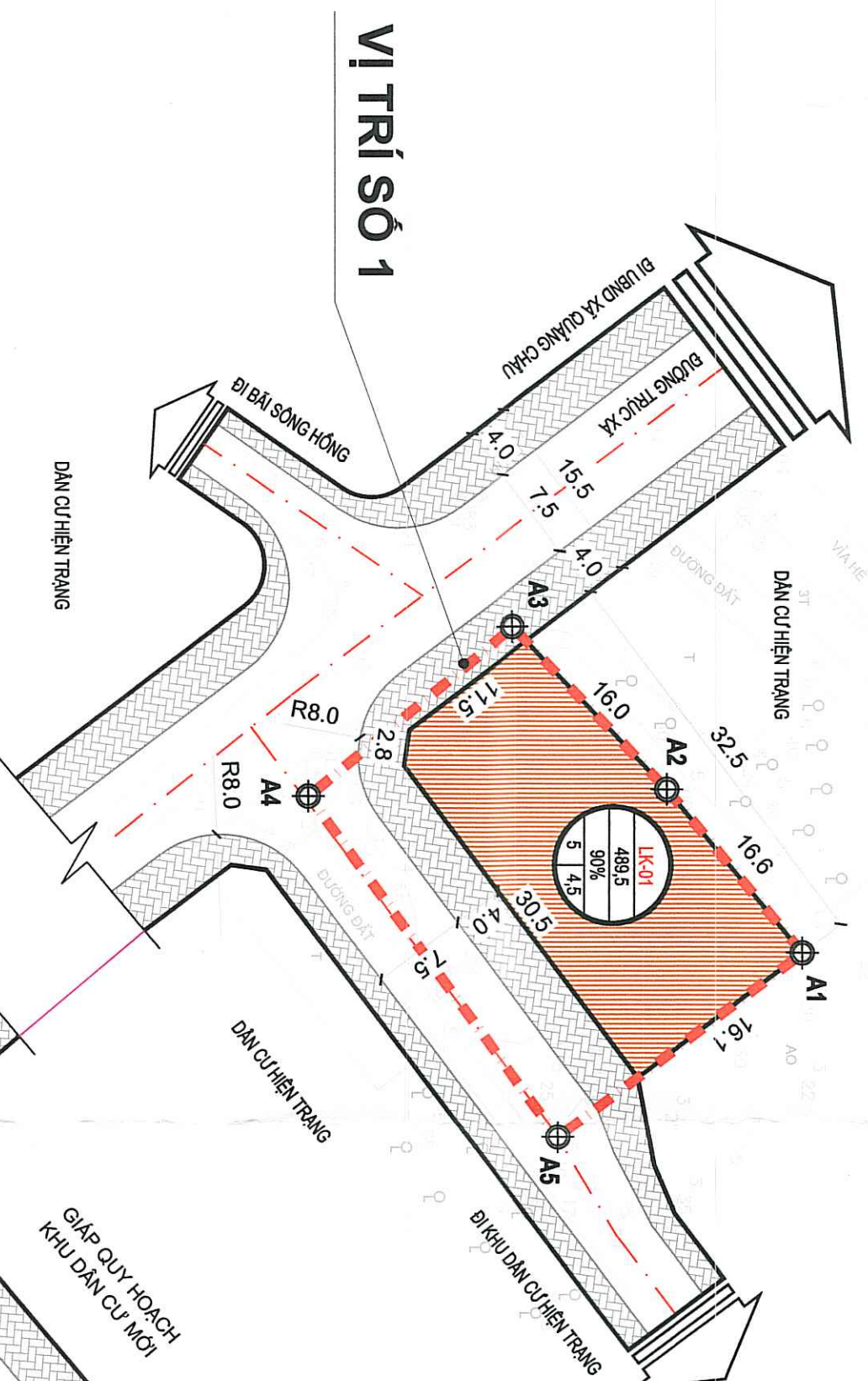


ĐỒ ÁN QUY HOẠCH CHI TIẾT RÚT GỌN  
 DỰ ÁN: HẠ TẦNG KỸ THUẬT KHU ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT CHO NHÂN DÂN LÀM NHÀ Ở TẠI XÃ QUẢNG CHÂU, THÀNH PHỐ HƯNG YÊN  
**TỔNG MẶT BẰNG QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT**



**BẢNG CHI TIẾT CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT (VỊ TRÍ 1)**

TT	CHỨC NĂNG LỘ ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	MẶT ĐỘ XO TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA	HS SỬ DỤNG (L/Áp)	TỶ LỆ (%)	
1	ĐẤT Ở LIÊN KẾ	LK41	488,5	90	5	4,5	64,32	
2	ĐẤT GIAO THÔNG	-	271,5	-	-	-	35,68	
<b>TỔNG CỘNG</b>							<b>761,0</b>	<b>100,00</b>

**BẢNG CHI TIẾT CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT (VỊ TRÍ 2)**

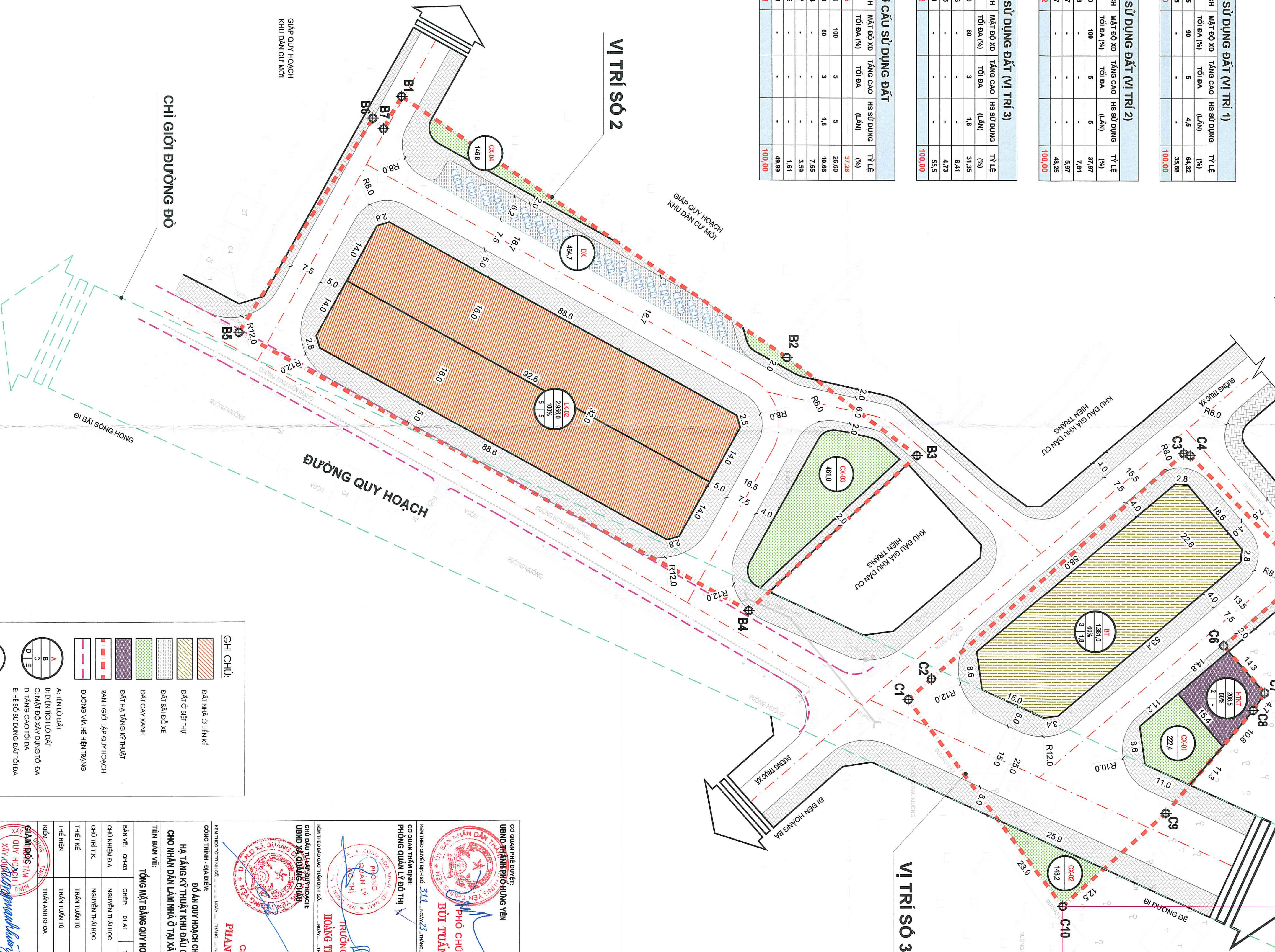
TT	CHỨC NĂNG LỘ ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	MẶT ĐỘ XO TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA	HS SỬ DỤNG (L/Áp)	TỶ LỆ (%)	
1	ĐẤT Ở LIÊN KẾ	LK42	2.958,0	100	5	5	37,97	
2	ĐẤT CÂY XANH	CX	607,8	-	-	-	7,81	
3	ĐẤT BÃI ĐỖ XE	DX	464,7	-	-	-	5,97	
4	ĐẤT GIAO THÔNG	-	3.785,2	-	-	-	48,25	
<b>TỔNG CỘNG</b>							<b>7.795,2</b>	<b>100,00</b>

**BẢNG CHI TIẾT CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT (VỊ TRÍ 3)**

TT	CHỨC NĂNG LỘ ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	MẶT ĐỘ XO TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA	HS SỬ DỤNG (L/Áp)	TỶ LỆ (%)	
1	ĐẤT Ở BIỆT THỰ	BT	1.381,0	60	3	1,8	31,35	
2	ĐẤT CÂY XANH	CX	370,6	-	-	-	8,41	
3	ĐẤT HẰNG TẦNG KỸ THUẬT	HTKT	208,5	-	-	-	4,73	
4	ĐẤT GIAO THÔNG	-	2.445,1	-	-	-	55,5	
<b>TỔNG CỘNG</b>							<b>4.405,2</b>	<b>100,00</b>

**BẢNG TỔNG HỢP CƠ CẤU SỬ DỤNG ĐẤT**

TT	CHỨC NĂNG LỘ ĐẤT	KÝ HIỆU	DIỆN TÍCH (M <sup>2</sup> )	MẶT ĐỘ XO TỐI ĐA (%)	TẦNG CAO TỐI ĐA	HS SỬ DỤNG (L/Áp)	TỶ LỆ (%)	
1	ĐẤT Ở LIÊN KẾ	LK	3.445,5	100	5	5	25,60	
2	ĐẤT Ở BIỆT THỰ	BT	1.381,0	60	3	1,8	10,08	
3	ĐẤT CÂY XANH	CX	978,4	-	-	-	7,55	
4	ĐẤT BÃI ĐỖ XE	DX	464,7	-	-	-	3,59	
5	ĐẤT HẰNG TẦNG KỸ THUẬT	HTKT	208,5	-	-	-	1,61	
6	ĐẤT GIAO THÔNG	-	6.473,3	-	-	-	48,99	
<b>TỔNG CỘNG</b>							<b>12.951,4</b>	<b>100,00</b>



**GHI CHÚ:**

	ĐẤT NHÀ Ở LIÊN KẾ
	ĐẤT Ở BIỆT THỰ
	ĐẤT BÃI ĐỖ XE
	ĐẤT CÂY XANH
	ĐẤT HẰNG TẦNG KỸ THUẬT
	RANH GIỚI LẬP QUY HOẠCH
	ĐƯỜNG VÀ HẸ HIỆN TRẠNG
	A: TÊN LỘ ĐẤT
	B: DIỆN TÍCH LỘ ĐẤT
	C: MÀN ĐỘ AN DÙNG TỐI ĐA
	D: TẦNG CAO TỐI ĐA
	E: HẸ SỐ SỬ DỤNG ĐẤT TỐI ĐA
	F: DIỆN TÍCH LỘ ĐẤT

**CƠ QUAN CHỦ ĐẠO**  
 UBND THÀNH PHỐ HƯNG YÊN  
 CHỦ CHỨC TÍCH: **BỒI TUYÊN ANH**

**CƠ QUAN THAM DÙNG**  
 PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ  
 CHỦ QUẢN THAM DÙNG: **HOÀNG TRƯỜNG KIẾN**

**CHỦ ĐẦU TƯ**  
 CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ VÀ PHÁT TRIỂN QUẢN LÝ ĐÔ THỊ  
 CHỦ ĐẦU TƯ: **PHAN VĂN TOÀN**

**CHỦ ĐẦU TƯ THIẾT KẾ**  
 CÔNG TY TNHH THIẾT KẾ VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ THIẾT KẾ: **TRẦN ANH KHONA**

**CHỦ ĐẦU TƯ XÂY DỰNG**  
 CÔNG TY TNHH XÂY DỰNG VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ XÂY DỰNG: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ MÔI TRƯỜNG**  
 CÔNG TY TNHH MÔI TRƯỜNG VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ MÔI TRƯỜNG: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ GIÁM ĐỊNH**  
 CÔNG TY TNHH GIÁM ĐỊNH VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ GIÁM ĐỊNH: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ TƯ VẤN**  
 CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ TƯ VẤN: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ CHẾ BIẾN**  
 CÔNG TY TNHH CHẾ BIẾN VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ CHẾ BIẾN: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ THƯƠNG MẠI**  
 CÔNG TY TNHH THƯƠNG MẠI VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ THƯƠNG MẠI: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ DỊCH VỤ**  
 CÔNG TY TNHH DỊCH VỤ VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ DỊCH VỤ: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ GIÁO DỤC**  
 CÔNG TY TNHH GIÁO DỤC VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ GIÁO DỤC: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ Y TẾ**  
 CÔNG TY TNHH Y TẾ VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ Y TẾ: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ VĂN HÓA**  
 CÔNG TY TNHH VĂN HÓA VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ VĂN HÓA: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ THỂ THAO**  
 CÔNG TY TNHH THỂ THAO VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ THỂ THAO: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ CÔNG NGHỆ**  
 CÔNG TY TNHH CÔNG NGHỆ VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ CÔNG NGHỆ: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ THÔNG TIN**  
 CÔNG TY TNHH THÔNG TIN VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ THÔNG TIN: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ NGUYỄN**  
 CÔNG TY TNHH NGUYỄN VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ NGUYỄN: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ KHÁC**  
 CÔNG TY TNHH KHÁC VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ KHÁC: **TRẦN VĂN TƯỜNG**

**CHỦ ĐẦU TƯ TỔNG QUÁT**  
 CÔNG TY TNHH TỔNG QUÁT VÀ QUẢN LÝ DỰ ÁN  
 CHỦ TỔNG QUÁT: **TRẦN VĂN TƯỜNG**