

Số: 3343/QĐ-UBND

TP. Hưng Yên, ngày 24 tháng 8 năm 2017

## QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt điều chỉnh Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại 3 điểm đất xen kẹt thôn Cao Xá, thôn Kim Đằng, phường Lam Sơn; thành phố Hưng Yên.**

### ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương 2015 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/06/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 của Chính Phủ về quy hoạch xây dựng;

Xét Tờ trình số 481/TTr-QLĐT ngày 22/8/2017 của phòng Quản lý đô thị về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại 3 điểm đất xen kẹt thôn Cao Xá, thôn Kim Đằng, phường Lam Sơn; thành phố Hưng Yên,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại 3 điểm đất xen kẹt thôn Cao Xá, thôn Kim Đằng trên địa bàn phường Lam Sơn, thành phố Hưng Yên với những nội dung chủ yếu sau đây:

**1. Tên mặt bằng:** Mặt bằng quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại 3 điểm đất xen kẹt thôn Cao Xá, thôn Kim Đằng, phường Lam Sơn.

**2. Nội dung điều chỉnh:** Điều chỉnh thay đổi kích thước, diện tích các lô đất tại vị trí số 02 của mặt bằng quy hoạch tổng thể đã được phê duyệt ngày 08/4/2016, cụ thể như sau:

- Lô số 1 điều chỉnh diện tích giảm từ 179,4 m<sup>2</sup> xuống còn 168,8 m<sup>2</sup>, kích thước theo bản vẽ mặt bằng quy hoạch;

- Lô số 2 điều chỉnh diện tích tăng từ 70,7 m<sup>2</sup> lên thành 71,9 m<sup>2</sup>, kích thước theo bản vẽ mặt bằng quy hoạch;

- Lô số 3 điều chỉnh diện tích giảm từ 63,4 m<sup>2</sup> xuống còn 56,6 m<sup>2</sup>, kích thước theo bản vẽ mặt bằng quy hoạch;

- Lô số 4 điều chỉnh diện tích giảm từ 51,6 m<sup>2</sup> xuống còn 51,4 m<sup>2</sup>, kích thước theo bản vẽ mặt bằng quy hoạch; *leat*

### 3. Lý do điều chỉnh:

- Do bản vẽ mặt bằng quy hoạch tổng thể chia lô đã được phê duyệt ngày 08/4/2016 không phù hợp với hiện trạng thực tế sau khi giải phóng mặt bằng;

**Điều 2.** Quyết định này nhằm điều chỉnh diện tích và kích thước của các lô cho phù hợp với hiện trạng và điều chỉnh do sai sót trong quá trình trong quá trình thiết kế, chia lô để phù hợp với hiện trạng thực tế sau khi giải phóng mặt bằng. Giữ nguyên các nội dung khác đã được phê duyệt.

**Điều 3.** Chánh văn phòng HỘND-UBND thành phố; Trưởng các phòng: Tài chính - Kế hoạch, Quản lý đô thị thành phố; Chủ tịch UBND phường Lam Sơn và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ quyết định thi hành./.

#### Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các PCT UBND thành phố;
- Các phòng: TC-KH, QLĐT TP;
- UBND phường Lam Sơn;
- Lưu VT. *g*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH



Nguyễn Tuấn Cường